

# Alanda®

SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81

DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13

46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO

46008 VALENCIA

VALENCIA

A la atención de:

**D. ALFREDO MARTINEZ**

## PRESUPUESTO

Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	1

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b><u>CAP 01: DEMOLICIONES</u></b>				
REALIZAR DEMOLICIONES Y RETIRADA DE :				
Tabiquerías				
Alicatados				
Pavimentos				
Falsos techos				
Carpintería de madera				
Carpintería de Aluminio				
Sanitarios				
Instalaciones fontanería, climatización y electricidad				
<b>Total partida: CAP 01: DEMOLICIONES</b>				
<b><u>CAP 02: ALBAÑILERIA</u></b>				
REALIZAR TABIQUE A DOBLE CARA DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO QUE CONSTA DE: dos placas de yeso laminado de 15mm de espesor colocada y atornillada sobre una estructura de chapa de acero galvanizado de 48 mm. la unión entre placas se realizara mediante pasta y cinta para juntas. Se colocara un aislamiento de lana de roca de 50mm de espesor. Esta partida incluye el replanteo. El tabique se realizara de suelo a techo.	m2	267,00	33,75	9.011,25
REALIZAR TRASDOSADO DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO QUE CONSTA DE : una placa de yeso laminado de 15mm de espesor colocada y atornillada sobre una estructura de chapa de acero galvanizado de 48 mm. la unión entre placas se realizara mediante pasta y cinta para juntas. Se colocara un	m2	282,00	24,75	6.979,50



SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.  
C.I.F. B-96735196  
TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
46008 VALENCIA  
VALENCIA

A la atención de:  
**D. ALFREDO MARTINEZ**

# PRESUPUESTO

## Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód. Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	<b>REFORMA DE SUS LOCALES</b>	2

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
aislamiento de lana de roca de 50mm de espesor. Esta partida incluye el replanteo. El tabique se realizara de suelo a techo.				
AYUDAS A LOS TRABAJOS DE FONTANERIA	UD	1,00	250,00	250,00
AYUDAS A LOS TRABAJOS DE ELECTRICIDAD	UD	1,00	900,00	900,00
AYUDAS A LOS TRABAJOS DE CARPINTERIA METALICA	UD	1,00	900,00	900,00
AYUDAS A LOS TRABAJOS DE CLIMATIZACION	UD	1,00	300,00	300,00
REALIZAR SOLERA PARA NIVELAR LOS LOCALES Y DEJAR PREPARADO PARA LA COLOCACION DE PAVIMENTO.	m2	140,00	18,00	2.520,00
<b>Total partida: CAP 02: ALBAÑILERIA</b>				<b>20.860,75</b>
<b><u>CAP 03: REVESTIMIENTOS</u></b>				
SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALICATADO PARA BAÑOS: suministro y colocacion de alicatado con pasta de agarre tipo cemento cola. El importe de compra del alicatado sera de 28 euros/m2 PVP y a elegir por la propiedad. Incluye la descarga.	m2	60,00	45,00	2.700,00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PAVIMENTO PORCELANICO: suministro y colocacion de pavimento porcelanico con material de agarre especifico C2 TE o similar. El rejuntado se realizara mediante mortero fino y color a definir segun pavimento elegido. El importe de compra del pavimento sera de 28 euros/m2 PVP y a elegir por la propiedad. Incluye la descarga.	m2	240,00	48,00	11.520,00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE RODAPIE PORCELANICO: suministro y colocacion de rodapie porcelanico con material de agarre especifico C2 TE o similar. El rejuntado se realizara mediante mortero fino y color a definir segun pavimento elegido. Incluye la descarga.	m.l.	258,22	11,36	2.933,38



# Alanda®

SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
46008 VALENCIA  
VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

**Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento**

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	<b>REFORMA DE SUS LOCALES</b>	3

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b>Total partida: CAP 03: REVESTIMIENTOS</b>				<b>17.153,38</b>
<b><u>CAP 04: CARP.METALICA</u></b>				
<b>Total partida: CAP 04: CARP.METALICA</b>				
FIJO UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de fijo de 250x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+bajo emisivo/camara de 16/8. Se instalara sobre premarco.	UD	1,00	1.977,41	<b>1.977,41</b>
FIJO UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de fijo de 118x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+bajo emisivo/camara de 16/8. Se instalara sobre premarco.	UD	1,00	1.253,83	<b>1.253,83</b>
FIJO UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de fijo de 191x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+bajo emisivo/camara de 16/8. Se instalara sobre premarco.	UD	1,00	1.693,67	<b>1.693,67</b>
PUERTA UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de puerta de 85x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+bajo emisivo/camara de 16/8. Se instalara sobre premarco.	UD	1,00	1.342,24	<b>1.342,24</b>
PUERTA AUTOMATICA: suministro y colocacion de puerta de acceso automatica de la casa Manusa. Consta de 2 hojas y 2 fijos.	UD	1,00	2.946,37	<b>2.946,37</b>
<b>Total partida: CAP 04: CARP.METALICA</b>				<b>9.213,52</b>

# Alanda®

SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO

46008 VALENCIA

VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	4

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b><u>CAP 05: VIDRIOS</u></b>				
VIDRIOS EN ZONA ALTA DE LAS PAREDES: suministro y colocacion de vidrios laminares de 5+5 y de 50 cm de altura en la zona de despacho Presidente, sala de juntas y biblioteca. Tambien se colocara un separador de vidrio en la zona de recepción.	m2	21,38	94,52	2.020,84
OPCION: vidrio Silence 6+6.2 para una mejor insonorizacion. el precio sera de 157 euros m2.				
ESPEJO: suministro y colocacion de espejo para aseos de 120x70.	UD	2,00	95,00	190,00
<b>Total partida: CAP 05: VIDRIOS</b>				<b>2.210,84</b>
<b><u>CAP 06: CARP. DE MADERA</u></b>				
PANELADO DE MADERA: suministro y colocacion de panelado de madera, a definir por la propiedad, en una pared del despacho del Presidente y sala de juntas. Panelado de madera en un tramo del pasillo.	m2	32,59	140,00	4.562,60
PUERTAS DE PASO ABATIBLES: suministro y colocacion de puerta abatible ciega de 2,7m x 0,8m x 0,04m. Incluye herrajes.	UD	10,00	600,00	6.000,00
PUERTA DE PASO CORREDERA: suministro y colocacion de puerta corredera ciega de 2,7m x 0,8m x 0,04m. Incluye herrajes.	UD	2,00	750,00	1.500,00
ARMARIO SALA DE FORMACION: suministro y colocacion de armario de 4 puertas y estantes en su interior.	UD	1,00	1.952,00	1.952,00
<b>Total partida: CAP 06: CARP. DE MADERA</b>				<b>14.014,60</b>
<b><u>CAP 07: TABIQUE MOVIL</u></b>				
TABIQERIA MOVIL: suministro y colocacion de tabiqueria movil de 4,7m de largo por 2,7m de alto. la tabiqueria sera apilable en un extremo y se deslizará mediante poleas dentro de un carril sujetado al forjado.	UD	1,00	5.806,00	5.806,00



# Alanda®

SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196  
 TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
 DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
 46003 VALENCIA

ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
 46008 VALENCIA  
 VALENCIA

A la atención de:  
 D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	5

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b>Total partida: CAP 07: TABIQUE MOVIL</b>				<b>5.806,00</b>
<b><u>CAP 08: FALSO TECHO</u></b>				
TECHO DESMONTABLE CON AISLAMIENTO: suministro y montaje de falso techo desmontable de 60 x 60 asi como colocacion de aislamiento de 50mm de espesor.	m2	240,00	32,25	7.740,00
<b>Total partida: CAP 08: FALSO TECHO</b>				<b>7.740,00</b>
<b><u>CAP 09: PINTURA</u></b>				
REVESTIMIENTO DE PINTURA EN PAREDES: preparacion mediante masillado y lijado de los paramentos verticales con dos manos de imprimacion y una de acabado.	m2	760,00	6,00	4.560,00
REVESTIMIENTO DE PINTURA EN PERSIANAS: pintado de las persianas exteriores existentes	m2	24,00	15,00	360,00
<b>Total partida: CAP 09: PINTURA</b>				<b>4.920,00</b>
<b><u>CAP 10: FONTANERIA Y SANITARIO</u></b>				
INSTALACION DE FONTANERIA: instalacion de fontaneria y saneamiento para la instalacion de 2 piletas en salas de formacion, un vertedero en cuarto de limpieza y dos aseos. Montaje de sanitario incluido.	UD	1,00	1.930,00	1.930,00



SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO

46008 VALENCIA

VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	6

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b>SUMINISTROS:</b>				
Inodoro Roca Dama Compact con asiento con caída amortiguada.	UD	2,00	230,00	460,00
Urinario Mini de Roca	UD	1,00	33,74	33,74
Lavabos supendidos de Roca	UD	4,00	56,80	227,20
Monomando lavabo Roca	UD	4,00	99,67	398,68
Manecilla gerontologica Roca.	UD	1,00	29,46	29,46
Vertedero Garda de Roca	UD	1,00	189,95	189,95
Monomando vertedero Garda de Roca	UD	1,00	97,90	97,90
Barra abatible para minusvalidos	UD	2,00	130,41	260,82
Termo de 50 litros	UD	1,00	178,92	178,92
Grifo temporizado de urinario.	UD	1,00	123,48	123,48
Sifon cromado	UD	4,00	21,82	87,28
<b>Total partida: CAP 10: FONTANERIA Y SANITARIO</b>				<b>4.017,43</b>
<b><u>CAP 11: ELECTRICIDAD</u></b>				
<b>INSTALACION DE ENLACE</b>				
DERIVACION INDIVIDUAL: 4X50+25MM2 RZ1-K: linea general de 4x50+1x25mm2 RZ1-K (delimitada entre el contador y el cuadro general de distribucion) cnductores de cobre aislados, para una tension nominal de 1000 V en sistema trifasico, tendido mediante sus correspondientes accesorios y cumplira con la UNE 21.123 parte 4 ó 5.	m.l.	25,00	51,89	1.297,25





SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
46008 VALENCIA  
VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

**PRESUPUESTO****Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento**

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	<b>REFORMA DE SUS LOCALES</b>	7

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b>LINEAS ELECTRICAS</b>				
LINEA DE 3X1.5MM2 ES07Z1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia 07Z1-K 3 x 1,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	m.l.	550,00	2,30	1.265,00
LINEA DE 3X2.5MM2 ES07Z1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia 07Z1-K 3 x 2,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	m.l.	450,00	2,83	1.273,50
LINEA DE 3G1.5MM2 RZ1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia RZ1-K 3G 1,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	m.l.	120,00	2,40	288,00
LINEA DE 3G2.5MM2 RZ1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia RZ1-K 3G 2,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	m.l.	150,00	2,80	420,00
LINEA DE 5G 10MM2 RZ1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia RZ1-K 5x10mm2., en sistema trifasico (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	m.l.	35,00	13,74	480,90
<b>CANALIZACIONES</b>				
TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 20 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 20mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	m.l.	300,00	1,48	444,00
TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 25 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 25mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	m.l.	350,00	1,75	612,50
TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 32 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 32mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	m.l.	200,00	2,14	428,00
TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 40 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 40mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	m.l.	150,00	2,72	408,00



SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
46008 VALENCIA  
VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

### Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	8

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<b>CUADROS ELECTRICOS</b>				
CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION: instalacion y fijacion de cuadro general de la marca Hager o similar, con las dimensiones suficientes para alojar los dispositivos de proteccion y capaz de contener el 30% de reserva, incluso colocacion y conexion de los dispositivos de mando, proteccion y embarrado compuesta la unidad segun especificaciones del esquema unifilar en proyecto.	UD	1,00	3.896,20	3.896,20
<b>MECANISMOS</b>				
INTERRUPTOR 10A: instalacion y conexion de interruptor simple 10A marca JBC o similar, con acabado aluminio.	UD	24,00	36,00	864,00
PUESTOS DE TRABAJO CON 4 TOMAS DE CORRIENTE Y 2 TAPAS DE RJ45 EMPOTRADO: puesto de trabajo compuesto por 4 tomas de corriente y 2 tapas de RJ45 de la marca SIMON CONNECT, con accesorios color blanco.	UD	8,00	100,96	807,68
PUESTOS DE TRABAJO CON 4 TOMAS DE CORRIENTE Y 2 TAPAS DE RJ45 EMPOTRADO SUELO: puesto de trabajo compuesto por 4 tomas de corriente y 2 tapas de RJ45 de la marca ACKERMAN.	UD	1,00	157,79	157,79
TOMA DE CORRIENTE 16A: Instalacion y conexion de toma de corriente de 16A Schuko, marca BJC o similar con accesorios acabados en aluminio.	UD	18,00	32,90	592,20
<b>ILUMINACION</b>				
DOWNLIGHT EMPOTRADO LED 7W: downlight empotrable con lampara LED de 7W/3000K, en acabado blanco, con sistema de fijacion a falso techo, pequeño material y conexionado.	UD	2,00	45,19	90,38
DOWNLIGHT EMPOTRADO LED 18W: downlight empotrable con lampara LED de 18W/4000K y equipo electronico incluido, en acabado blanco, con sistema de fijacion a falso techo, pequeño material y conexionado.	UD	15,00	52,63	789,45
PANTALLA LED 60X60: luminaria empotrable LED de 40W/4000K y equipo electronico incluido, en acabado blanco, con sistema de fijacion a falso techo, pequeño material y conexionado.	UD	55,00	88,58	4.871,90
LUMINARIA EMERGENCIA 200LM EMPOTRADA: instalacion y conexion de luminaria de emergencia y señalizacion fluorescente, fabricado segun normas de obligado cumplimiento UNE 60598-2-22, UNE 20392-93. marca SAGELUX modelo	UD	10,00	95,80	958,00





SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
46008 VALENCIA  
VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

### Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	9

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
OPTIMA, en color blanco, de 200 lumenes. totalmente instalada y en perfecto estado de funcionamiento LUMINARIA EMERGENCIA 80LM EMPOTRADA: instalacion y conexion de luminaria de emergencia y señalizacion fluorescente, fabricado segun normas de obligado cumplimiento UNE 60598-2-22, UNE 20392-93. marca SAGELUX modelo OPTIMA, en color blanco, de 80 lumenes. totalmente instalada y en perfecto estado de funcionamiento	UD	8,00	75,20	601,60
<b>Total partida: CAP 11: ELECTRICIDAD</b>				<b>20.546,35</b>
<b><u>CAP 12: TELECOMUNICACIONES</u></b>				
LINEAS DE TELECOMUNICACIONES				
LINEA DE UTP CAT6 LSZH 3M: linea LAN o telefonía UTP de cat6 libre de halogenos segun ANSI/TIA-568-B.2-1 de 3m, instalada bajo canalizacion correspondiente.	m.l.	689,00	1,73	1.191,97
CANALIZACIONES				
TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 25 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 25mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	m.l.	600,00	1,75	1.050,00
TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 32 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 32mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	m.l.	35,00	2,14	74,90
EQUIPOS				
RACK DE TELECOMUNICACIONES: instalacion y conexionado del armario de telecomunicaciones compuesto por 1 armario mural de 19" 15 U 600x450 mm., 1 panel de 19" vacio para 24 RJ45 de cat6 UTP, 1 cepillo pasacables, 1 bandeja fija de 19", 20 latiguillos RJ45cat6 UTP 1 mts, 1 unidad de ventilacion, 1 termostato digital, 1 regleta de 19" 8 Schukos.	UD	1,00	1.118,40	1.118,40



SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
 DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
 46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO

46008 VALENCIA

VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

**Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento**

Serie	Número	Fecha	Cód.Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	10

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
PUNTOS DE CONEXION: punto de conexion en puesto de trabajo o equivalente, compuesto por conector RJ45 utp cat6 de 3M, suministro y montaje de tapas y conexionado. se incluye su comprobacion para su correcto funcionamiento.	UD	40,00	10,78	431,20
<b>Total partida: CAP 12: TELECOMUNICACIONES</b>				<b>3.866,47</b>
<b><u>CAP 13: CLIMATIZACION</u></b>				
SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO: suministro de un equipo de aire acondicionado tipo conductos de la marca LG, modelo UM42, con una potencia frigorifica de 12,1kw y una potencia calorifica de 14kw.	UD	2,00	2.489,00	4.978,00
SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO: suministro de un equipo de aire acondicionado tipo conductos de la marca LG, modelo UM36, con una potencia frigorifica de 10kw y una potencia calorifica de 11,2kw.	UD	1,00	2.049,03	2.049,03
INTERCONEXION : instalacion de interconexion electrica y frigorifica entre unidades.	ML	107,00	10,00	1.070,00
CONDUCTOS: fabricacion y montaje de red de conductos realizado con panel de fibra tipo Climaver neto.	m2	121,00	26,40	3.194,40
REJILLAS: suministro de rejillas de retorno de 400x400mm.	UD	12,00	61,60	739,20
DIFUSOR: suministro de difusor rotacional de 24 elementos de 600x600mm.	UD	22,00	71,50	1.573,00
INSTALACION: instalacion de equipos de aire acondicionado, incluyendo desagües, conexion de termostatos, puesta en marcha y configuracion.	UD	3,00	605,00	1.815,00
AIRZONE: suministro e instalacion de sistema Airzone, compuesto por 3 dus de central Flexa 3.0, 3 uds de pasarela de comunicacion, 1ud webserver, 3uds termostato blueface, 5 termostatos de zona, 8 uds de compuertas motorizadas de 250x250mm y 3 uds de compuerta de sobrepresion. Configuracion de todos los equipos mencionados, regulacion y puesta en marcha.		1,00	4.279,00	4.279,00



# Alanda®

SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196  
 TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
 DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
 46003 VALENCIA

**ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA**

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO  
 46008 VALENCIA  
 VALENCIA

A la atención de:  
**D. ALFREDO MARTINEZ**

## PRESUPUESTO

Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód. Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	<b>REFORMA DE SUS LOCALES</b>	11

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
<p>OPCIONVRV:SEOFRECECOMOALTERNATIVAALSISTEMA AIRZONE,LA OPCION DE SISTEMA VRV QUE CONSISTE EN UNA UNICA MAQUINA EXTERIOR Y MAQUINAS INDIVIDUALES EN CADA ESTANCIA. ESTA OPCION LLEVARIA UN COSTE AÑADIDO DE 4980 EUROS.</p> <p><b>Total partida: CAP 13: CLIMATIZACION</b></p> <p><b>19.697,63</b></p>				
<b>CAP 14: VENTILACION</b>				
<p>RECUPERADOR DE CALOR: suministro de recuperador de calor de la marca Tecna, modelo RCA-DBF, para un caudal de 2200 m3/h y con filtros.</p>	UD	1,00	1.679,00	1.679,00
<p>CONDUCTOS: fabricacion de red de conductos de panel de fibra tipo Climaver Plus, para la aportacion y la renovacion del aire, incluyendo 10 rejillas de retorno de 400x200mm para las diferentes estancias y 2 rejillas TAE de 400x400 para colocar en fachada.</p>	UD	1,00	1.931,60	1.931,60
<p>EXTRACCION BAÑOS: instalacion de extraccion de baños, mediante ventilador de la marca Soler y Palau modelo TD350/125, con tres bocas de extraccion y tubo helicoidal hasta la salida a la calle. Compuerta antiretorno incluida.</p>	UD	1,00	475,20	475,20
<b>Total partida: CAP 14: VENTILACION</b>				
<b>4.085,80</b>				
<b>CAP 15 : COCINA</b>				
<p>MUEBLES DE COCINA: SUMINISTRO Y MONTAJE DE MOBILIARIO DE COCINA SEGUN DISTRIBUCION. BANCADA LAMINADA, GRIFERIA Y FREGADERO INCLUIDOS.</p>	UD	1,00	2.369,00	2.369,00
<b>Total partida: CAP 15 : COCINA</b>				
<b>2.369,00</b>				
<b>CAP 16 : ROTULOS</b>				



SERVICIOS INMOBILIARIOS ALANDA, S.L.U.

C.I.F. B-96735196

TELF. 96 353 16 53 · FAX 96 353 16 81  
 DEL JUSTICIA, 1 ENTLO. PTA. 13  
 46003 VALENCIA

ILUSTRE COLEGIO DE PODOLOGOS DE VALENCIA

DR. ZAMENHOF, 41 BAJO

46008 VALENCIA

VALENCIA

A la atención de:

D. ALFREDO MARTINEZ

## PRESUPUESTO

### Obras - Proyectos - Reformas Integrales - Mantenimiento

Serie	Número	Fecha	Cód. Cliente	Teléfono	Descripción del presupuesto	Página
16	0000000055	13/04/16		963854890	REFORMA DE SUS LOCALES	12

Denominación	Tipo	Uds	Precio	Importe EUR
PARTIDA ALZADA ROTULOS EXTERIOR E INTERIOR: es una partida alzada pendiente de definir por la Propiedad.	P.A.	1,00	1.000,00	1.000,00
LETREROS: es una partida alzada pendiente de definir por la Propiedad.	P.A.	1,00	500,00	500,00
<b>Total partida: CAP 16 : ROTULOS</b>				<b>1.500,00</b>
<b><u>CAP 17: PROY. Y DIR. DE OBRA</u></b>				
REALIZACION DE PROYECTOS Y VISADOS NECESARIOS. DIRECCION DE OBRA	UD	1,00	3.500,00	3.500,00
<b>Total partida: CAP 17: PROY. Y DIR. DE OBRA</b>				<b>3.500,00</b>
<b><u>CAP 18: LIMPIEZA FINAL DE OBRA</u></b>				
LIMPIEZA FINAL DE OBRA: limpieza de pavimentos, alicatados, sanitarios, mobiliario y vidrios.	UD	1,00	490,00	490,00
<b>Total partida: CAP 18: LIMPIEZA FINAL DE OBRA</b>				<b>490,00</b>
<b><u>OBSERVACIONES</u></b>				
NO INCLUYE IVA				
NO INCLUYE MOBILIARIO DE OFICINA, PERMISO Y TASAS DE NINGUN TIPO.				
FORMA DE PAGO A CONVENIR				
<b>Total partida: OBSERVACIONES</b>				

TOTAL PRESUPUESTO

**149.947,77**EUR

Impuestos NO incluidos

OBSERVACIONES: Este presupuesto tendrá un validez de 30 días