

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196

DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13

46003 VALENCIA

VALENCIA

Tel.: 963531653 Fax: 963531681

e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA

46008 VALENCIA

VALENCIA

Tel.:

Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 1

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0001	1,00	Instalaciones fontaneria, climatizacion y electricidad	7.956,00	7.956,00	0,80	6.364,80	80,00	0,10	0,10	7.956,000	795,60	10,00	0,90	7.160,40	90,00	0,10	795,60	10,00
0002	267,00	REALIZAR TABIQUE A DOBLE CARA DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO QUE CONSTA DE: dos placas de yeso laminado de 15mm de espesor colocada y atornillada sobre una estructura de chapa de acero galvanizado de 48 mm. la union entre placas se realizara mediante pa	33,75	9.011,25	200,25	6.758,44	75,00	26,70	26,70	33,7500	901,13	10,00	226,95	7.659,57	85,00	40,05	1.351,68	15,00
0003	282,00	REALIZAR TRASDOSADO DE YESO LAMINADO CON AISLAMIENTO QUE CONSTA DE : una placa de yeso laminado de 15mm de espesor colocada y atornillada sobre una estructura de chapa de acero galvanizado de 48 mm. la union entre placas se realizara mediante pasta y cint	24,75	6.979,50	211,50	5.234,63	75,00	28,20	28,20	24,7500	697,95	10,00	239,70	5.932,58	85,00	42,30	1.046,92	15,00
0004	1,00	AYUDAS A LOS TRABAJOS DE FONTANERIA	250,00	250,00	0,75	187,50	75,00	0,10	0,10	250,0000	25,00	10,00	0,85	212,50	85,00	0,15	37,50	15,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE

Página: 2



Datos Presupuesto					Anterior			Certificación Actual					Origen			Restante		
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0005	1,00	AYUDAS A LOS TRABAJOS DE ELECTRICIDAD	900,00	900,00	0,75	675,00	75,00	0,10	0,10	900,0000	90,00	10,00	0,85	765,00	85,00	0,15	135,00	15,00
0006	1,00	AYUDAS A LOS TRABAJOS DE CARPINTERIA METALICA	900,00	900,00	0,75	675,00	75,00	0,10	0,10	900,0000	90,00	10,00	0,85	765,00	85,00	0,15	135,00	15,00
0007	1,00	AYUDAS A LOS TRABAJOS DE CLIMATIZACION	300,00	300,00	0,75	225,00	75,00	0,10	0,10	300,0000	30,00	10,00	0,85	255,00	85,00	0,15	45,00	15,00
0008	140,00	REALIZAR SOLERA PARA NIVELAR LOS LOCALES Y DEJAR PREPARADO PARA LA COLOCACION DE PAVIMENTO.	18,00	2.520,00	140,00	2.520,00	100,0						140,00	2.520,00	100,00			
0009	60,00	SUMINISTROYCOLOCACION DE ALICATADO PARA BAÑOS: suministro y colocacion de alicatado con pasta de agarre tipo cemento cola. El importe de compra del alicatado sera de 28 euros/m2 PVP y a elegir por la propiedad. Incluye la descarga.	45,00	2.700,00	48,00	2.160,00	80,00	6,00	6,00	45,0000	270,00	10,00	54,00	2.430,00	90,00	6,00	270,00	10,00
0010	240,00	SUMINISTROYCOLOCACION DE PAVIMENTO PORCELANICO: suministro y colocacion de pavimento porcelanico con material de agarre especifico C2 TE o	48,00	11.520,00	120,00	5.760,00	50,00	60,00	60,00	48,0000	2.880,00	25,00	180,00	8.640,00	75,00	60,00	2.880,00	25,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 3

Datos Presupuesto			Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante					
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0011	258,22	similar. El rejuntado se realizara mediante mortero fino y color a definir segun pavimento elegido. El importe de SUMINISTROYCOLOCACION DERODAPIEPORCELANICO: suministro y colocacion de rodapie porcelanico con material de agarre especifico C2 TE o similar. El rejuntado se realizara mediante mortero fino y color a definir segun pavimento elegido. Incluye la descarg	11,36	2.933,38	129,11	1.466,69	50,00	64,56	64,56	11,3600	733,34	25,00	193,67	2.200,03	75,00	64,56	733,35	25,00
0012	1,00	FIJO UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de fijo de 250x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+baj	1.977,41	1.977,41	0,40	790,96	40,00	0,30	0,30	1.977,410	593,22	30,00	0,70	1.384,18	70,00	0,30	593,23	30,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 4

Datos Presupuesto					Anterior			Certificación Actual					Origen			Restante		
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0013	1,00	FIJO UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de fijo de 118x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+baj	1.253,83	1.253,83	0,40	501,53	40,00	0,30	0,30	1.253,830	376,15	30,00	0,70	877,68	70,00	0,30	376,15	30,00
0014	1,00	FIJO UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de fijo de 191x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+baj	1.693,67	1.693,67	0,40	677,47	40,00	0,30	0,30	1.693,670	508,10	30,00	0,70	1.185,57	70,00	0,30	508,10	30,00
0015	1,00	PUERTA UNICITY DE TECHNAL: fabricacion y montaje de puerta de 85x270mm en perfilera de aluminio con barrera termica	1.342,24	1.342,24	0,40	536,90	40,00	0,30	0,30	1.342,240	402,67	30,00	0,70	939,57	70,00	0,30	402,67	30,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 5

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0016	1,00	de la marca Technal y de la serie Unicity que incluye premarco y tapajuntas, vidrio de composicion laminar de seguridad 4+4 control solar+ PUERTA AUTOMATICA: suministro y colocacion de puerta de acceso automatica de la casa Manusa. Consta de 2 hojas y 2 fijos.	2.946,37	2.946,37	0,40	1.178,55	40,00	0,30	0,30	2.946,370	883,91	30,00	0,70	2.062,46	70,00	0,30	883,91	30,00
0017	21,38	VIDRIOS EN ZONA ALTA DE LAS PAREDES: suministro y colocacion de vidrios laminares de 5+5 y de 50 cm de altura en la zona de despacho Presidente, sala de juntas y biblioteca. Tambien se colocara un separador de vidrio en la zona de recepción.	94,52	2.020,84	14,97	1.414,59	70,00	6,41	6,41	94,5200	606,25	30,00	21,38	2.020,84	100,00			
0018	2,00	ESPEJO: suministro y colocacion de espejo para aseos de 120x70.	95,00	190,00				1,00	1,00	95,0000	95,00	50,00	1,00	95,00	50,00	1,00	95,00	50,00
0019	32,59	PANELADO DE MADERA: suministro y colocacion de panelado de madera, a definir por la propiedad, en una	140,00	4.562,60	13,04	1.825,04	40,00	9,78	9,78	140,0000	1.368,78	30,00	22,81	3.193,82	70,00	9,78	1.368,78	30,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 6

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0020	10,00	pared del despacho del Presidente y sala de juntas. Panelado de madera en un tramo del pasillo. PUERTAS DE PASO ABATIBLES: suministro y colocacion de puerta abatible ciega de 2,7m x 0,8m x 0,04m. Incluye herrajes.	600,00	6.000,00	4,00	2.400,00	40,00	3,00	3,00	600,0000	1.800,00	30,00	7,00	4.200,00	70,00	3,00	1.800,00	30,00
0021	2,00	PUERTA DE PASO CORREDERA: suministro y colocacion de puerta corredera ciega de 2,7m x 0,8m x 0,04m. Incluye herrajes.	750,00	1.500,00	1,00	750,00	50,00	0,50	0,50	750,0000	375,00	25,00	1,50	1.125,00	75,00	0,50	375,00	25,00
0022	1,00	ARMARIO SALA DE FORMACION: suministro y colocacion de armario de 4 puertas y estantes en su interior.	1.952,00	1.952,00	0,40	780,80	40,00	0,30	0,30	1.952,0000	585,60	30,00	0,70	1.366,40	70,00	0,30	585,60	30,00
0023	1,00	TABIQUERIA MOVIL: suministro y colocacion de tabiqueria movil de 4,7m de largo por 2,7m de alto. la tabiqueria sera apilable en un extremo y se deslizará mediante poleas dentro de un	5.806,00	5.806,00	0,50	2.903,00	50,00						0,50	2.903,00	50,00	0,50	2.903,00	50,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 7

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0024	240,00	carril sujetado al forjado. TECHODESMONTABLECON AISLAMIENTO: suministro y montaje de falso techo desmontable de 60 x 60 asi como colocacion de aislamiento de 50mm de espesor.	32,25	7.740,00	180,00	5.805,00	75,00	24,00	24,00	32,2500	774,00	10,00	204,00	6.579,00	85,00	36,00	1.161,00	15,00
0025	760,00	REVESTIMIENTO DE PINTURA EN PAREDES: preparacion mediante masillado y lijado de los paramentos verticales con dos manos de imprimacion y una de acabado.	6,00	4.560,00				570,00	570,00	6,0000	3.420,00	75,00	570,00	3.420,00	75,00	190,00	1.140,00	25,00
0026	24,00	REVESTIMIENTO DE PINTURA EN PERSIANAS: pintado de las persianas exteriores existentes	15,00	360,00												24,00	360,00	100,00
0027	1,00	INSTALACION DE FONTANERIA: instalacion de fontaneria y saneamiento para la instalacion de 2 piletas en salas de formacion, un vertedero en cuarto de limpieza y dos aseos. Montaje de sanitario	1.930,00	1.930,00	0,85	1.640,50	85,00	0,10	0,10	1.930,000	193,00	10,00	0,95	1.833,50	95,00	0,05	96,50	5,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 8

Datos Presupuesto					Anterior			Certificación Actual					Origen			Restante		
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
		incluido.																
0028	2,00	Inodoro Roca Dama Compact con asiento con caída amortiguada.	230,00	460,00				1,00	1,00	230,0000	230,00	50,00	1,00	230,00	50,00	1,00	230,00	50,00
0029	1,00	Urinario Mini de Roca	33,74	33,74												1,00	33,74	100,00
0030	4,00	Lavabos supendidos de Roca	56,80	227,20				1,00	1,00	56,8000	56,80	25,00	1,00	56,80	25,00	3,00	170,40	75,00
0031	4,00	Monomando lavabo Roca	99,67	398,68				1,00	1,00	99,6700	99,67	25,00	1,00	99,67	25,00	3,00	299,01	75,00
0032	1,00	Manecilla gerontologica Roca.	29,46	29,46				1,00	1,00	29,4600	29,46	100,0	1,00	29,46	100,00			
0033	1,00	Vertedero Garda de Roca	189,95	189,95				1,00	1,00	189,9500	189,95	100,0	1,00	189,95	100,00			
0034	1,00	Monomando vertedero Garda de Roca	97,90	97,90				1,00	1,00	97,9000	97,90	100,0	1,00	97,90	100,00			
0035	2,00	Barra abatible para minusvalidos	130,41	260,82				2,00	2,00	130,4100	260,82	100,0	2,00	260,82	100,00			
0036	1,00	Termo de 50 litros	178,92	178,92				1,00	1,00	178,9200	178,92	100,0	1,00	178,92	100,00			
0037	1,00	Grifo temporizado de urinario.	123,48	123,48												1,00	123,48	100,00
0038	4,00	Sifon cromado	21,82	87,28				1,00	1,00	21,8200	21,82	25,00	1,00	21,82	25,00	3,00	65,46	75,00
0039	25,00	DERIVACION INDIVIDUAL: 4X50+25MM2 RZ1-K: linea general de 4x50+1x25mm2 RZ1-K (delimitada entre el contador y el cuadro general de distribucion) cnductores de cobre aislados, para una	51,89	1.297,25	18,75	972,94	75,00	6,25	6,25	51,8900	324,31	25,00	25,00	1.297,25	100,00			

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 9

Datos Presupuesto			Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante					
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0040	550,00	tension nominal de 1000 V en sistema trifasico, tendido mediante sus cor LINEA DE 3X1.5MM2 ES07Z1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia 07Z1-K 3 x 1,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	2,30	1.265,00	412,50	948,75	75,00	137,50	137,50	2,3000	316,25	25,00	550,00	1.265,00	100,00			
0041	450,00	LINEA DE 3X2.5MM2 ES07Z1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia 07Z1-K 3 x 2,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	2,83	1.273,50	337,50	955,13	75,00	112,50	112,50	2,8300	318,38	25,00	450,00	1.273,51	100,00		-0,01	0,00
0042	120,00	LINEA DE 3G1.5MM2 RZ1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia RZ1-K 3G 1,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y	2,40	288,00	90,00	216,00	75,00	18,00	18,00	2,4000	43,20	15,00	108,00	259,20	90,00	12,00	28,80	10,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196

DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13

46003 VALENCIA

VALENCIA

Telf.: 963531653 Fax: 963531681

e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA

46008 VALENCIA

VALENCIA

Telf.:

Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 10

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0043	150,00	proteccion) incluido tendido y regletas de conexión. LINEA DE 3G2.5MM2 RZ1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia RZ1-K 3G 2,5mm2., en sistema monofasico, (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	2,80	420,00	112,50	315,00	75,00	22,50	22,50	2,8000	63,00	15,00	135,00	378,00	90,00	15,00	42,00	10,00
0044	35,00	LINEA DE 5G 10MM2 RZ1-K: linea con conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia RZ1-K 5x10mm2., en sistema trifasico (activo,neutro y proteccion) incluido tendido y regletas de conexión.	13,74	480,90	26,25	360,68	75,00	5,25	5,25	13,7400	72,14	15,00	31,50	432,82	90,00	3,50	48,08	10,00
0045	300,00	TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 20 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 20mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	1,48	444,00	225,00	333,00	75,00	45,00	45,00	1,4800	66,60	15,00	270,00	399,60	90,00	30,00	44,40	10,00
0046	350,00	TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 25 MM:	1,75	612,50	262,50	459,38	75,00	52,50	52,50	1,7500	91,88	15,00	315,00	551,26	90,00	35,00	61,24	10,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 11

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0047	200,00	canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 25mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro. TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 32 MM:	2,14	428,00	150,00	321,00	75,00	30,00	30,00	2,1400	64,20	15,00	180,00	385,20	90,00	20,00	42,80	10,00
0048	150,00	canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 32mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro. TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 40 MM:	2,72	408,00	112,50	306,00	75,00	22,50	22,50	2,7200	61,20	15,00	135,00	367,20	90,00	15,00	40,80	10,00
0049	1,00	canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 40mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro. CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION: instalacion y fijacion de cuadro general de la marca Hager o similar, con las dimensiones suficientes para alojar los dispositivos de proteccion y capaz de contener el 30% de reserva,	3.896,20	3.896,20	0,75	2.922,15	75,00	0,25	0,25	3.896,200	974,05	25,00	1,00	3.896,20	100,00			

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE

Página: 12



Datos Presupuesto			Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante					
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0050	24,00	incluso colocacion y conexion de los di INTERRUPTOR 10A: instalacion y conexion de interruptor simple 10A marca JBC o similar, con acabado aluminio.	36,00	864,00	18,00	648,00	75,00	3,60	3,60	36,0000	129,60	15,00	21,60	777,60	90,00	2,40	86,40	10,00
0051	8,00	PUESTOS DE TRABAJO CON 4 TOMAS DE CORRIENTE Y 2 TAPAS DE RJ45 EMPOTRADO: puesto de trabajo compuesto por 4 tomas de corriente y 2 tapas de RJ45 de la marca SIMON CONNECT, con accesorios color blanco.	100,96	807,68	6,00	605,76	75,00	1,20	1,20	100,9600	121,15	15,00	7,20	726,91	90,00	0,80	80,77	10,00
0052	1,00	PUESTOS DE TRABAJO CON 4 TOMAS DE CORRIENTE Y 2 TAPAS DE RJ45 EMPOTRADO SUELO: puesto de trabajo compuesto por 4 tomas de corriente y 2 tapas de RJ45 de la marca ACKERMAN.	157,79	157,79	0,75	118,34	75,00	0,15	0,15	157,7900	23,67	15,00	0,90	142,01	90,00	0,10	15,78	10,00
0053	18,00	TOMA DE CORRIENTE 16A: Instalacion y conexion de toma de corriente de 16A	32,90	592,20	13,50	444,15	75,00	2,70	2,70	32,9000	88,83	15,00	16,20	532,98	90,00	1,80	59,22	10,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 13

Datos Presupuesto			Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante					
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0054	2,00	Schuko, marca BJC o similar con accesorios acabados en aluminio. DOWNLIGHT EMPOTRADO LED 7W: downlight empotrable con lampara LED de 7W/3000K, en acabado blanco, con sistema de fijacion a falso techo, pequeño material y conexionado.	45,19	90,38	1,50	67,79	75,01	0,30	0,30	45,1900	13,56	15,00	1,80	81,35	90,01	0,20	9,03	9,99
0055	15,00	DOWNLIGHT EMPOTRADO LED 18W: downlight empotrable con lampara LED de 18W/4000K y equipo electronico incluido, en acabado blanco, con sistema de fijacion a falso techo, pequeño material y conexionado.	52,63	789,45	11,25	592,09	75,00	2,25	2,25	52,6300	118,42	15,00	13,50	710,51	90,00	1,50	78,94	10,00
0056	55,00	PANTALLA LED 60X60: luminaria empotrable LED de 40W/4000K y equipo electronico incluido, en acabado blanco, con sistema de fijacion a falso techo, pequeño material y	88,58	4.871,90	27,50	2.435,95	50,00	11,00	11,00	88,5800	974,38	20,00	38,50	3.410,33	70,00	16,50	1.461,57	30,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 14

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0057	10,00	conexionado. LUMINARIA EMERGENCIA 200LM EMPOTRADA: instalacion y conexion de luminaria de emergencia y señalización fluorescente, fabricado segun normas de obligado cumplimiento UNE 60598-2-22, UNE 20392-93. marca SAGELUX modelo OPTIMA, en color blanco, de 200 lumenes	95,80	958,00	5,00	479,00	50,00	2,50	2,50	95,8000	239,50	25,00	7,50	718,50	75,00	2,50	239,50	25,00
0058	8,00	LUMINARIA EMERGENCIA 80LM EMPOTRADA: instalacion y conexion de luminaria de emergencia y señalización fluorescente, fabricado segun normas de obligado cumplimiento UNE 60598-2-22, UNE 20392-93. marca SAGELUX modelo OPTIMA, en color blanco, de 80 lumenes.	75,20	601,60	4,00	300,80	50,00	2,00	2,00	75,2000	150,40	25,00	6,00	451,20	75,00	2,00	150,40	25,00
0059	689,00	LINEA DE UTP CAT6 LSZH 3M: linea LAN o telefonía UTP de cat6 libre de halogenos segun ANSI/TIA-568-B.2-1 de	1,73	1.191,97	516,75	893,98	75,00	103,35	103,35	1,7300	178,80	15,00	620,10	1.072,78	90,00	68,90	119,19	10,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 15

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0060	600,00	3m, instalada bajo canalizacion correspondiente. TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 25 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 25mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	1,75	1.050,00	450,00	787,50	75,00	90,00	90,00	1,7500	157,50	15,00	540,00	945,00	90,00	60,00	105,00	10,00
0061	35,00	TUBO CORRUGADO REFORZADO DE 32 MM: canalizacion compuesta de tubo corrugado reforzado de 32mm de diametro, incluida fijacion y p.p. de cajas de registro.	2,14	74,90	26,25	56,18	75,01	5,25	5,25	2,1400	11,24	15,01	31,50	67,42	90,01	3,50	7,48	9,99
0062	1,00	RACK DE TELECOMUNICACIONES: instalacion y conexionado del armario de telecomunicaciones compuesto por 1 armario mural de 19" 15 U 600x450 mm., 1 panel de 19" vacio para 24 RJ45 de cat6 UTP, 1 cepillo pasacables, 1 bandeja fija de 19", 20 latiguillos RJ45	1.118,40	1.118,40	0,75	838,80	75,00	0,15	0,15	1.118,400	167,76	15,00	0,90	1.006,56	90,00	0,10	111,84	10,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 16

Datos Presupuesto					Anterior			Certificación Actual					Origen			Restante		
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0063	40,00	PUNTOS DE CONEXION: punto de conexion en puesto de trabajo o equivalente, compuesto por conector RJ45 utp cat6 de 3M, suministro y montaje de tapas y conexionado. se incluye su comprobacion para su correcto funcionamiento.	10,78	431,20	30,00	323,40	75,00	6,00	6,00	10,7800	64,68	15,00	36,00	388,08	90,00	4,00	43,12	10,00
0064	2,00	SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO: suministro de un equipo de aire acondicionado tipo conductos de la marca LG, modelo UM42, con una potencia frigorifica de 12,1kw y una potencia calorifica de 14kw.	2.489,00	4.978,00	2,00	4.978,00	100,0						2,00	4.978,00	100,00			
0065	1,00	SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO: suministro de un equipo de aire acondicionado tipo conductos de la marca LG, modelo UM36, con una potencia frigorifica de 10kw y una potencia calorifica de 11,2kw.	2.049,03	2.049,03	1,00	2.049,03	100,0						1,00	2.049,03	100,00			

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE

Página: 17



Datos Presupuesto					Anterior			Certificación Actual					Origen			Restante			
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%	
0066	107,00	INTERCONEXION:instalacion de interconexion electrica y frigorifica entre unidades.	10,00	1.070,00	85,60	856,00	80,00	21,40	21,40	10,0000	214,00	20,00	107,00	1.070,00	100,00				
0067	121,00	CONDUCTOS: fabricacion y montaje de red de conductos realizado con panel de fibra tipo Climaver neto.	26,40	3.194,40	96,80	2.555,52	80,00	18,15	18,15	26,4000	479,16	15,00	114,95	3.034,68	95,00	6,05	159,72	5,00	
0068	12,00	REJILLAS: suministro de rejillas de retorno de 400x400mm.	61,60	739,20	6,00	369,60	50,00	2,40	2,40	61,6000	147,84	20,00	8,40	517,44	70,00	3,60	221,76	30,00	
0069	22,00	DIFUSOR: suministro de difusor rotacional de 24 elementos de 600x600mm.	71,50	1.573,00	11,00	786,50	50,00	4,40	4,40	71,5000	314,60	20,00	15,40	1.101,10	70,00	6,60	471,90	30,00	
0070	3,00	INSTALACION: instalacion de equipos de aire acondicionado, incluyendo desagües, conexion de termostatos, puesta en marcha y configuracion.	605,00	1.815,00	2,40	1.452,00	80,00	0,30	0,30	605,0000	181,50	10,00	2,70	1.633,50	90,00	0,30	181,50	10,00	
0071	1,00	AIRZONE: suministro e instalacion de sistema Airzone, compuesto por 3 dus de central Flexa 3.0, 3 uds de pasarela de comunicacion, 1ud webserver, 3uds termostato blueface, 5 termostatos de	4.279,00	4.279,00	1,00	4.279,00	100,0							1,00	4.279,00	100,00			

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 18

Datos Presupuesto				Anterior			Certificación Actual				Origen			Restante				
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0072	1,00	zona, 8 uds de compuertas motorizadas de 250x250mm y 3 uds de comp RECUPERADOR DE CALOR: suministro de recuperador de calor de la marca Tecna, modelo RCA-DBF, para un caudal de 2200 m3/h y con filtros.	1.679,00	1.679,00	1,00	1.679,00	100,0						1,00	1.679,00	100,00			
0073	1,00	CONDUCTOS: fabricacion de red de conductos de panel de fibra tipo Climaver Plus, para la aportacion y la renovacion del aire, incluyendo 10 rejillas de retorno de 400x200mm para las diferentes estancias y 2 rejillas TAE de 400x400 para colocar en fachada.	1.931,60	1.931,60	0,90	1.738,44	90,00						0,90	1.738,44	90,00	0,10	193,16	10,00
0074	1,00	EXTRACCION BAÑOS: instalacion de extraccion de baños, mediante ventilador de la marca Soler y Palau modelo TD350/125, con tres bocas de extraccion y tubo helicoidal hasta la salida a la calle. Compuerta antiretorno	475,20	475,20	0,80	380,16	80,00						0,80	380,16	80,00	0,20	95,04	20,00

SERVICIOS INMOBILIARIOS

N.I.F.:B96735196
 DEL JUSTICIA,1 ENTLO, PTA. 13
 46003 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: 963531653 Fax: 963531681
 e-mail:

ILUSTRE COLEGIO OFICIAL DE

DR ZAMENHOF 41 BAJO IZQUIERDA
 46008 VALENCIA
 VALENCIA
 Telf.: Fax:

Certificación Nº : 000002

De Fecha : 15/11/16

Del Presupuesto Nº : 16 0000000055

De Fecha : 13/04/16

Obra Nº : 00000194 - REFORMA LOCAL ILUSTRE COL. OF. DE



Página: 19

Datos Presupuesto					Anterior			Certificación Actual					Origen			Restante		
Pos	Unidades	Descripción	Neto	Importe	Unidades	Importe	%	Unidades	Computan	Prec. Neto	Importe	%	Unidades	Importe	%	Unidades	Importe	%
0075	1,00	incluida. MUEBLES DE COCINA: SUMINISTROYMONTAJE DE MOBILIARIO DE COCINA SEGUN DISTRIBUCION. BANCADA LAMINADA, GRIFERIA Y FREGADERO INCLUIDOS.	2.369,00	2.369,00												1,00	2.369,00	100,00
0076	1,00	PARTIDA ALZADA ROTULOS EXTERIOR E INTERIOR: es una partida alzada pendiente de definir por la Propiedad.	1.000,00	1.000,00												1,00	1.000,00	100,00
0077	1,00	LETREROS: es una partida alzada pendiente de definir por la Propiedad.	500,00	500,00												1,00	500,00	100,00
0078	1,00	REALIZACION DE PROYECTOS Y VISADOS NECESARIOSDIRECCIONDE OBRA	3.500,00	3.500,00	0,70	2.450,00	70,00	0,15	0,15	3.500,000	525,00	15,00	0,85	2.975,00	85,00	0,15	525,00	15,00
0079	1,00	LIMPIEZA FINAL DE OBRA: limpieza de pavimentos, alcatados, sanitarios, mobiliario y vidrios.	490,00	490,00												1,00	490,00	100,00

FIRMA

Totales	149.947,	4.138,11	93.506,42	62,36	1.542,05					26.356,84	17,58	5.680,16	119.863,	79,94	808,03	30.084,51	20,06
----------------	----------	----------	-----------	-------	----------	--	--	--	--	-----------	-------	----------	----------	-------	--------	-----------	-------

Imp. Certificado	% Dto.	Importe Dto.	B. Imponible	% I.V.A.	Importe I.V.A.	% Rec.	Importe Rec.	% RET.	Importe Ret	TOTAL CERTIFICACION
26356,84			26356,84	21,00	5534,94					31.891,78